

山西共达简报

山西共达建设工程项目管理有限公司 2025 年第 9 期（总第 175 期）2025 年 9 月 28 日

铭记历史 缅怀先烈 珍爱和平 开创未来

——公司党支部集中观看抗日战争胜利 80 周年阅兵直播

为深切缅怀抗战英烈的光辉业绩，弘扬伟大抗战精神进一步激发全体党员的爱国热情和民族自豪感，2025 年 9 月 3 日上午，在公司党支部书记王京民的精心组织和带领下，公司全体党员、积极分子齐聚公司会议室，共同收看了在北京隆重举行的纪念中国人民抗日战争暨世界反法西斯战争胜利 80 周年阅兵仪式现场直播。



上午 10 时整，阅兵仪式正式开始。庄严的仪式、铿锵的步伐、雄壮的军乐、先进的装备，充分展现了国家强大的国防力量和现代化建设成就，彰显了维护国家主权、

安全、发展利益的坚定决心，以及捍卫和平的钢铁意志。观看过程中，全体党员全神贯注，心情激动，不时为受阅部队的威武雄壮、为国争光的气势报以热烈的掌声。大家仿佛置身现场，共同感受着这一庄严而神圣的历史时刻，民族自信心和自豪感油然而生。

此次阅兵不仅是一次国力军威的展示，更是一堂生动的爱国主义教育课。它让大家重温了那段艰苦卓绝的抗战岁月，深刻认识到抗日战争胜利的伟大历史意义，体会到今日和平与繁荣的来之不易。观看结束后，党支部书记主持了简短的交流讨论。党员同志们踊跃发言，纷纷表示，通过此次观看活动，心灵受到了震撼，精神得到了洗礼。作为新时代的党员和监理行业工作者，要时刻铭记历史，继承和发扬革命先辈的优良传统，将爱国热情转化为立足本职、敬业奉献的强大动力。

党支部书记在总结讲话中强调，全体党员要以此次观看阅兵活动为契机，进一步坚定理想信念，牢记初心使命：

要深刻领悟抗战精神的时代价值，将爱国情怀融入血脉，不断增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”。

要立足岗位担当作为，将观看阅兵激发的豪情壮志投入到实际工作中，以更高的标准、更严的要求做好工程监理本职工作，严把工程质量关、安全关，为公司发展和国家建设贡献力量。

要发挥党员先锋模范作用，在日常工作中勇挑重担，攻坚克难，团结带领身边同事共同进步，营造奋发向上的良好氛围。

此次集中观看活动，有效增强了党支部的凝聚力和向心力，提升了党员的政治觉悟和思想境界，为公司各项工作的开展注入了新的精神动力。

以史为鉴 居安思危 筑牢信仰之基

——山西共达支部参加九月主题党日活动

为深入推进党史学习教育常态化长效化，进一步增强党支部的凝聚力和战斗力，强化全体党员的国防观念、忧患意识和爱国情怀，2025年9月19日，山西共达党支部组织全体党员参加上级党支部组织的主题党日活动。

本次活动内容丰富，意义深刻。上午9点，全体党员一同前往山西省人民防空办公室进行参观学习。在博物馆内，大家认真聆听讲解，仔细观看陈列的历史图片、实物模型和文献资料，深入了解了人民防空事业的发展历程、重要成就以及在平时时期与战时的重大意义。通过参观，党员们对我国人防建设从无到有、从小到大的光辉历程有了更直观的认识，深刻体会到“居安思危、有备无患”的重要性，切实增强了国防安全意识和对人民防空工作的理解与支持。

随后，党支部组织全体党员集中观看了爱国主义教育题材电影《731》。影片深刻揭露了侵略战争的残酷暴行和反人类罪行，展现了中华民族曾经遭受的深重苦难。观影过程中，党员们神情凝重，心灵受到强烈震撼。大家为逝去的同胞哀悼，更为无数革命先辈和仁人志士在艰难岁月中展现出的不屈不挠、英勇抗争的精神所感动。这部电影为大家上了一堂生动的历史教育课，警示全体党员必须铭记历史、珍爱和平，更要奋发图强，为实现中华民族伟大复兴的中国梦贡献力量。

此次主题党日活动将实地参观与影像教育相结合，形式新颖，内容震撼，效果显著。它不仅是一次深刻的党性锻炼，更是一次触及灵魂的精神洗礼。活动结束后，党员们纷纷表示，要时刻牢记党员身份，不忘初心使命，将此次活动汲取的精神力量转化为干事创业的强大动力，立足本职岗位，积极担当作为，以更加饱满的热情和昂扬的斗志投入到各项工作中，为推动公司高质量发展、服务辖区群众贡献自己的智慧和力量。

此次活动的顺利开展，进一步巩固了党支部的战斗堡垒作用，提升了党员队伍的凝聚力和向心力，达到了预期的教育效果。



山河已无恙，吾辈当自强 ——观看抗战胜利 80 周年阅兵直播心得体会

9月3日，公司党支部王京民书记，组织公司全体党员在会议室观看了九三阅兵现场直播盛况，这场气势恢宏的盛典，如同一部生动的历史教科书，深深震撼了我的心灵，也引发了我诸多的思考。

当阅兵仪式开始，礼炮轰鸣，国旗护卫队迈着整齐有力的步伐护送五星红旗冉冉升起，我的内心涌起一股强烈的民族自豪感。那庄严的场景，仿佛将我带回到那段波澜壮阔的抗战岁月。在长达 14 年的浴血奋战中，无数先烈前赴后继，为了国家的独立、民族的解放，不惜抛头颅、洒热血。他们用生命捍卫了祖国的尊严，用鲜血染红了这片土地。如今，我们生活在和平年代，享受着先辈们用生命换来的幸福生活，怎能不倍加珍惜？

阅兵式上，徒步方队、装备方队、空中梯队依次精彩亮相。徒步方队中，战士们昂首挺胸，步伐铿锵有力，他们整齐划一的动作彰显了中国军人的钢铁意志和顽强作风；装备方队里，各种先进武器装备令人目不暇接，东风 61，东风 5c 等这些国之重器展示了我国强大的国防实力和科技水平；空中梯队呼啸而过，战机的轰鸣声仿佛在向世界宣告：中国空军已经具备了强大的作战能力和战略威慑力。看到这些，我不禁为祖国的繁荣昌盛感到无比骄傲。这一切都离不开党的坚强领导，离不开全国人民的共同努力。正是因为我们坚持走中国特色社会主义道路，不断推进改革开放和现代化建设，才有了今天的辉煌成就。

作为公司的一名项目总监，我深知自己肩负的责任和使命。在今后的工作中，我将以此次阅兵为契机，把从阅兵中汲取的精神力量转化为实际行动。在工程建设监理中，严格把控质量关，严格落实安全管理各项措施，确保项目经得起时间的检验；加强团队管理，提高团队的凝聚力和战斗力，带领团

队运用专业技术来提升监理工作的效率和质量。为公司的发展壮大贡献自己的力量。

九三阅兵不仅是对历史的铭记，更是对未来的展望。它让我们更加坚定了实现中华民族伟大复兴的信心和决心。在新时代的征程中，我们要铭记历史，缅怀先烈，珍爱和平，开创未来。以更加饱满的热情、更加昂扬的斗志，投入到工作和生活中去，为实现中国梦而努力奋斗！



供稿：党员 郝顺珍

工程监理的温情守护：风雨中的坚守与邻里和谐的建设者

质量是工程的生命，而监理人员用专业与担当为生命护航，用温情与奉献守护社区和谐。在社区改造过程中，监理人员不仅是工程质量的守护者，更是居民关系的调解员。面对违章建筑拆除引发的邻里纠纷，监理工程师刘锦文多次上门沟通，耐心倾听双方诉求，从小区整体利益出发寻找平衡点。

大雨中的坚守与担当：在工程施工期间，遭遇了一场大雨。小区内部分区域出现积水，部分施工材料和设备面临被水浸泡的风险。监理人员得知情况后，第一时间冒雨赶到施工现场。监理工程师王俊强身先士卒，与施工单位一起迅速开展排水抢险工作。他不顾雨水湿透全身，争分夺秒地搬运沙袋，堵塞可能漏水的区域，将重要的施工材料和设备转移到安全地带。经过连续几个小时的奋战，终于成

功排除了积水，避免了损失，保障了工程后续能够顺利推进，赢得了施工单位和居民们的一致称赞。

监理智化解邻里矛盾：在拆除小区内一处违章建筑时，涉及到两户邻居的利益纠纷。一方认为拆除该建筑会影响自家的隐私和采光，坚决不同意；另一方则希望尽快拆除，以改善小区整体环境。监理人员了解情况后，主动承担起调解矛盾的责任。监理工程师刘锦文多次上门与两户居民沟通，耐心倾听他们的诉求，从小区改造的长远利益出发，为他们分析利弊。同时，积极协调施工单位，制定了一系列既能满足拆除违章建筑需求，又能最大程度减少对居民影响的方案，如通过合理规划新建绿化和增设遮挡设施等方式保障居民隐私和采光。经过不懈努力，最终成功化解了邻里矛盾，使得拆除工作得以顺利进行，小区改造工程也未因这一事件而延误。

监理人员的人文关怀：在确保工程质量的同时，监理人员还能展现出对社区居民，特别是弱势群体的深切关怀。这种超越职责要求的人文关怀，使监理工作充满了温度。小区内有几栋楼居住着较多高龄老人，在施工过程中，监理团队特别关注他们的生活起居。为了减少施工噪音对老人休息的影响，监理工程师杨文清与施工单位协商，调整了施工时间，将噪音较大的作业安排在老人外出活动较为集中的时段。同时，考虑到施工期间老人出行不便，监理团队协助施工单位在楼栋入口处搭建了临时的无障碍通道，并设置了明显的安全警示标识。在一次走访中，得知一位高龄老人独自在家，行动不便且家中水电出现故障，杨文清不畏酷暑楼上楼下跑了无数次，联系专业维修人员上门维修，及时解决了老人的生活难题。老人家属事后特意送来感谢信，对监理团队的贴心关怀表示衷心感谢。

构建和谐社区的隐形力量：监理人员在工程建设过程中展现的专业素养和人文关怀，成为构建和谐社区的重要力量。他们不仅是工程质量的守护者，更是社区关系的润滑剂。

在老旧小区改造过程中，监理人员主动搭建居民与施工方之间的沟通桥梁。创新引入“社区监理师”制度，聘请专业人员和老居民共同组成监理团队，有效解决了加装电梯过程中的专业问题和社会问题。监理人员的专业监督和情感投入，无形中提升了社区凝聚力。他们通过一次次耐心的沟通、一个个问题的解决，逐渐赢得了居民的信任和尊重，为和谐社区建设打下了坚实基础。

从暴雨中的抢险到邻里矛盾的化解，从对高龄老人的关怀到对工程质量的坚守，监理工作者用行动诠释了责任与担当。在改造过程中，一位居民指着正在施工的加装电梯工程说：“有了监理人员的专业监督，我们心里踏实多了。”

正是这些平凡而动人的事迹，构筑了工程建设的安全防线，也搭起了通往和谐社区的连心桥。监理人员的身影，已成为城市发展中一道温暖而坚定的风景。



供稿：黄陵街办改造项目老旧小区改造项目（七期工程）

公司新项目拟派总监述标会顺利召开



一、会议概况

为高效推进新项目前期筹备工作，确保项目中标并顺利实施，公司于2025年9月16日组织召开了新项目拟派总监述标会。会议由经营部牵头组织，公司总经理王京民、分管副总经理张洁、评审组专家马军、相关职能部门负责人及项目核心团队成员参加了会议。

二、会议议程回顾

本次会议主要围绕项目特点、客户需求理解、项目管理思路、资源保障措施及投标策略等进行，核心议程如下：

1、项目介绍：首先由分管副总经理张洁简要介绍了新项目的背景、规模、核心目标、技术难点及市场竞争情况。

2、总监述标：三位拟派项目总监围绕以下关键方面进行了详细阐述：

项目理解与定位：深度解读招标文件要求，分析项目核心价值与成功关键因素。

管理思路与架构：提出初步的项目管理总体规划、组织架构设计、主要工作流程及决策机制。

实施方案与重难点分析：针对项目特点，阐述关键环节的初步实施方案，并对潜在的技术、管理、协调等方面的重点、难点提出应对思路。

资源整合与保障：说明拟投入的核心团队组成、技术支持、设备物资、预算控制等方面的保障措施。

风险识别与应对：识别项目主要风险点，并提出初步的预防与应对策略。

述标陈述与答辩：展现与客户沟通、呈现方案优势的能力。

3、评审与研讨：与会领导及专家就述标内容进行了提问和点评，重点针对方案的可行性、创新性、风险管控、成本效益及投标策略的针对性等方面进行了深入讨论，提出了优化意见和建议。

三、会议成果

本次述标会达到了预期目的，取得了以下主要成果：

1、统一了思想认识：进一步明确了新项目的重要性及其对公司发展的战略意义，增强了团队使命感与责任感。

2、深化了方案理解：通过述标与研讨，使拟派总监及团队对项目关键环节和潜在挑战有了更清晰、更深入的认识。

3、优化了投标策略：汇集集体智慧，为完善投标方案、突出我方优势、提升中标概率提供了重要依据和方向。

4、确立了常态化机制：会议充分肯定了述标会的价值和效果，并决定将“拟派总监述标会”作为一项标准流程，固化为今后所有新项目投标前的必经环节。此举旨在系统性提升项目前期的策划质量与管理水平。

四、会议决定与下一步工作

经会议讨论研究，形成以下决定与工作部署：

1、方案完善：原则同意拟派项目总监提出的项目管理初步思路和框架。要求项目团队根据本次会议提出的意见和建议，在9月19日前完成投标技术方案、管理方案及述标讲稿的进一步修改与完善。

2、机制固化：明确要求，自本通知下发之日起，公司承接的所有重要新项目，均须参照本次会议模式，在投标前组织“拟派总监述标会”，由公司领导及专家团队进行评审把关，以确保项目起点高标准、高水平。

3、职责落实：责成分管副总经理张洁牵头，制定《新项目拟派总监述标会实施管理办法》，明确会议组织流程、评审标准及相关职责。

4、保障支持：各相关部门须根据最终方案，全力做好投标所需的各项支持与保障工作，确保投标文件高质量按时提交。

本次述标会的成功召开及相关机制的建立，标志着公司项目管理精细化、前端化水平迈上新台阶，为未来持续赢得市场、成功交付项目奠定了坚实的制度基础。

严检促提升 规范筑精品

——王村南街远大寇庄监理项目部多次迎检



近日，山西共达建设工程项目管理有限公司王村南街远大寇庄监理项目部接连迎接多项高标准检查，以扎实的管理水平和规范的执业表现获得检查组认可，展现了监理团队的专业素养与责任担当。

9月13日，远大西北片区集团联合第三方评估机构深圳瑞捷技术股份有限公司，对项目开展飞行检查。本次检查聚焦施工质量、现场安全及管理行为，监理团队在审核资料、过程管控、风险预判等方面的规范化表现尤为突出，最终在参建各方中斩获管理行为最高分，彰显了监理工作的精细化水平。

9月14日，山西省住建厅协同北京专家、太原市质安站特种设备科对项目塔吊等特种设备进行专项督查。检查组重点核查了设备安拆方案审核、

日常维保记录及临时用电安全，强调“方案先行、过程留痕”。检查组要求持续强化特种作业人员持证监管，确保设备“零隐患”运行。

9月16日，太原市住建局联合人社局开展“双随机、一公开”检查，针对项目部人员社保缴纳、备案信息及变更流程进行核查。检查组明确要求：人员变更须符合投标文件承诺的同等资历条件，且变更比例不得超过1/3。监理部提供完整的人员档案、规范的变更审批程序及全员社保缴纳证明，监理动态人员台账，每月更新执业资格证和社保信息，做到“人证合一、全程可溯”

9月26日，太原市建设工程质量安全站对项目进行质量安全检查，对施工作业面的钢筋焊接，现场脚手架的安装，混凝土试块，混凝土养护等内容提出了整改意见，并要求全体人员，对站内18号19号文件加强学习，严格落实相关要求，进一步规范管理行为。

面对检查中提出的问题，监理部联合甲方、施工方成立专项整改小组：对主楼西区2层、东区1层及地下4层的防水层搭接、后浇带回顶进行全数复查，加固临边防护，规整临水临电线路500米，落实“工完场清”日巡查制度，推行“问题销号清单”，实现整改回复率100%。

多维度督查既是对项目的“全面体检”，更是提升管理效能的契机。我项目部将以问题为导向，巩固优势、补足短板，严格履行监理职责，近期还将针对检查反馈开展全员培训，进一步强化质量安全管控体系，为项目建设建设贡献专业力量。



供稿：王村南街远大寇庄监理项目部