

山西共达简报

山西共达建设工程项目管理有限公司 2023 年第 5 期（总第 147 期）2023 年 5 月 28 日

喜讯

热烈祝贺我公司在太原中海地产 2023-2024 年度委托监理服务工程招标活动中，以综合排名第一的成绩中标。

中标通知书

山西共达建设工程项目管理有限公司：

经过慎重研究，决定接受你公司最后一次报价，标段二总价为人民币(大写)柒佰柒拾叁万柒仟捌佰元(¥7,737,800.00)，成为太原公司-太原中海地产2023-2024年度委托监理服务工程中标人，特此确认！

我们认为你公司已清楚了解承建商在本工程中所要承担角色，希望你公司认真履行承诺，担纲整体项目管理职责，使得项目得以顺利开展！

期盼双方合作愉快！

签字或盖章



日期：2023年05月15日

我公司完成体系再认证

公司于 2023 年 5 月 5 日和 6 日完成了质量管理体系、环境管理体系和职业健康安全管理体系再审核认证，荣获认证机构颁发的 3 项再认证证书。

这次认证得到了公司各个部门和北寒 C2 等项目的积极配合，同时员工经过了严格的考核，认真的贯彻了各项管理体系的标准和要求。通过体系再认证，公司将更好地保障产品和服务的质量、环境保护和员工健康安全，提高客户满意度，增强市场竞争力，并以此为契机，不断加强管理体系的控制，优化流程，优质服务客户。



公司召开机关专题会议

2023年5月25日，公司会议室召开公司机关专题会议，机关全体人员参加了会议。与会期间，董事长王京民指出：为了振兴企业文化，公司拿出一部分资金，将七楼重新装修一番。分别成立多功能厅、活动中心和职工餐厅。并对下一步工作做了重要部署安排。倡议公司开展共达杯卡拉OK大赛、棋牌大赛、读书大赛等活动，丰富企业员工的业余生活的同时，增强企业凝聚力，增加兄弟企业之间的学习交流，为公司进一步可持续发展，迈出了坚实、落地的一大步。



太原市尖草坪区三给片区三给村城中村改造（地块三）项目封顶

2023年5月11日下午，伴随着最后一方混凝土浇筑到位，在建设方、承包方及监理单位的见证下，本项目所有楼栋正式完成主体结构的封顶。

太原市尖草坪区三给片区三给村城中村改造（地块三）项目位于太原市尖草坪区摄乐街与和平路交叉口西南角，共6栋住宅楼。1#楼地上14层，地下1层；2#楼地上34层，地下1层；3#楼地上34层，地下2层及附属商业；4#楼地上34层，地下2层；5#楼地上34层，地下1层及附属商业；6#楼地上31层，地下1层及附属商业；7#楼独立商业，建筑面积约：16.07万平方米。是由太原旭凰房地产开发有限公司负责建设，是我公司监理的第一个装配式项目，也是我公司的重点监理项目。

太原市尖草坪区三给片区三给村城中村改造（地块三）项目主体封顶历时两年半的时间终于迎来了阶段性的第一步，后续的二次结构、设备安装、电梯安装、装饰装修工程、屋面工程、门窗工程以及室外配套工程等，任务还很艰巨，时间要求紧迫，技术要求更高，管理要求更严密，组织要求更周到，计划要求更精细，措施要求更具体，落实要求更得力。我项目部监理人员对后续工程要继续保持精心组织和精心监理的好作风，继续发扬对工程安全和质量负责的责任心，继续持之以恒的保质保量按期竣工，给业主和公司交一份满意的答卷！





我骄傲，我是一名监理人

进入丽华北二标项目、首先映入眼帘的是高楼矗立，塔吊摆动，路边的垂柳随风飘荡，粉红的桃花一路争相斗艳。进入施工现场工人头戴安全帽，进行各种交叉施工作业，整个项目都充满活力。为建设美好城市做出自己的贡献。



以这片土地为稿，以发黄的图纸为笔，以汗水为墨、书写着万间广厦的诗篇，组合成长长的诗句，融入栋栋楼房的家园。坚信工作中的人最是美丽。总有一天，心中的梦想会一一实现，坚守岗位，扼守平凡，默默奉献是最大财富。

一、服从领导安排，认真履行本职工作。

丽华北这个项目需要业务能力强的，业务能力差在这里都要经过千锤百炼洗礼、才能得以生存。我也有幸加入了这个团队。完成公司交给的各项任务，完成李鹏总监安排的各项工工作，工作中起到了传、帮、带的作用。以任劳任怨态度完成本职工作，严把质量关，在安全和质量面前毫

不留情面。团结同事互相帮助，互相学习，不懂就问，认真做笔记。发现问题及时下发监理通知单，监理联系单及安全质量通知单。认真履行专业监理工程师职责。



二、加强日常学习，努力提高业务素质

丽华北项目有3#楼 17#楼-22#楼小高层别墅，其中4#楼 9#楼、10#楼精装，对于我来说是一个新挑战，熟悉精装图纸、给排水采暖、通风施工图纸及电气施工图，每天下班后还要接受李鹏总监利用业余时间对我们进行专业培训，综合质量评估培训。每个专业工程师还要对每个专业进行专业讲解。项目部大家心往一处想，劲往一处使。



三、工作作风严谨，严格遵守职业道德

从迎接飞检，楼层验收，综合评估，到实测实量，外墙淋水，交叉作业，在所有工作中得到了甲方认可。今天工作不努力，明天努力找工作。年轻人的天下，自己不努力，就会被时代的潮流随波逐流。我尽最大的努力，苦苦挖掘自己所有的潜力来实现自己的目标。努力可能会失败，但放弃则意味着你根本不可能。我们做任何事情，成败的关键在于我们做事态度，体会到了太多的重要性，无论学习还是工作，积极的态度就是取得优异的成绩。对工作严谨的态度，高度的增值，就会形成正能量，踏踏实实做事，勤勤恳恳工作才能够担负起责任，才能够团结，才能够开拓创新，更多运用头脑发挥聪明才智、智慧。

四、工作回顾

生活需要热情和积极的态度，这点几乎是万能的。工作加班加点是常态，品质决定效果，通过项目监理部所有员工的共同努力圆满完成监理任务，获得建设方、施工方高度评价。我们将继续努力、更进一步做好监理本职工作。

尽管工作中有了一定的进步，但在一些方面还存在着不足，比如有创造性的工作思路还不是很多，有些工作还不够完善，还有待于在今后加以改进，用扎扎实实的工作迎接共达建设工程项目有限公司更加光明灿烂的明天。

善建者不拔，
善抱者不脱，子孙以祭祀不辍。
修之于身，其德乃真；
修之于家，其德乃余；
修之于乡，其德乃长；
修之于邦，其德乃丰；
修之于天下，其德乃普。

故以身观身，以家观家，以乡观乡，以邦观邦，以天下观天下。
吾何以知天下然哉。以此。

