

山西共达简报

山西共达建设工程项目管理有限公司 2017年第12期(总第84期) 2017年12月28日

2018新年献词

一元复始，万象更新！我们告别了难忘的2017年，迎来了充满希望的2018年。在这样一个举世同庆的日子里，衷心的祝愿支持帮助我们的上级领导、新老朋友、全体员工及其家人新年快乐！

2017年，是难忘的一年。这一年，行业深化改革，市场调控，社会大变革，我们以积极的心态探索在国家和行业深化改革中的生存发展之道，积极面对机遇和挑战。这一年，山西共达全体员工爱岗敬业、勤奋学习、努力工作，营造了团结和谐的氛围，创造了山西共达发展的新高度！

新的一年，开启新的希望，新的历程，承载新的梦想。2018年是商机无限的一年，党的十九大、“一带一路”，为我们营造了发展的广阔空间。让我们在新的一年里，携手并肩，团结一心，同心同德，奋发有为，向着更加高远的目标出发！共同谱写山西共达更为辉煌灿烂的明天！

祝大家在新的一年里，身体健康，工作顺利，阖家欢乐，万事如意！

最后，再次祝福大家新年快乐！

王东民



新时代 新思想 新目标 新征程 新气象

——学习领会十九大报告精神

2017年10月18日，党的十九大胜利召开，习近平同志的报告高屋建瓴、气势磅礴，充分体现了中国共产党人勇于创新、不断开拓进取的新风貌。报告提出了一系列战略性、全局性、前瞻性的新思想、新阐述、新观点，是指导中国特色社会主义新时代的理论纲领和行动指南。

中国特色社会主义进入新时代。这一判断是对当下中国共产党历史方位的战略定位，具有极为深远的历史意义和现实价值。报告从五个方面界定了“新时代”的内涵，集中起来就是中国人民在历经站起来、富起来的历史进步后，将迈入建设社会主义现代化强国“强起来”的新时代。全党全国人民的思想、行为都要立足于这一战略定位，坚定地为实现这一目标奋斗。

中国特色社会主义形成新思想。新时代呼唤新思想。党的十八大以来，以习近平同志为核心的党中央高度重视理论创新。在实践中不断丰富和发展理论，又以创新的科学理论进一步指导实践的发展。这一新思想以马克思主义的辩证唯物主义和历史唯物主义在当代的灵活运用为理论基础，以为人民服务的初心为主题，以实现中华民族伟大复兴强国梦为根本目标，以“四个全面”为战略布局，以新发展理念为导向，形成了系统的理论建构，开拓了马克思主义中国化的新境界，是当代中国马克思主义的最新成果。

中国特色社会主义有了新目标。报告以深远的历史眼光，前瞻性地规划升级了党的第二个百年目标。从现在起分两步走，到本世纪中叶建成富强民主文明和谐美丽的社会主义现代化强国。新目标强调中华民族强起来不仅仅是经济发展，更是促进人的全面发展，构建人与环境的和谐共处，中华民族对人类作出更大贡献的大国担当。

中国特色社会主义开启新征程。千里之行，始于足下。伟大的梦想成于伟大的奋斗。我们必须以积极主动敢于担当的精神状态进行伟大斗争；以敏锐的问题意识和科学的态度促进党的建设伟大工程；以卓越的战略思维规划全局和以精准务实的行事风格狠抓落实推进伟大事业、不忘初心、砥砺前行去努力实现中华民族复兴的伟大梦想。

新一届党代会充满新气象。报告清新生动，让人耳目一新。“促进各民族像石榴籽一样紧紧抱在一起”，“一件事接着一件事办，一年接着一年干”等精彩生动的语言堪称“金句”，令人印象深刻。而首次设置的“党员通道”，航天员景海鹏、“蛟龙”号潜航员唐嘉陵、西藏妇产科医生次仁巴珍等基层党代表直接面对媒体，表现了我们党更加开放自信和从容；更通过党代表朴实生动的语言和表现，显现了中国共产党人可上九天揽月，可下五洋捉鳖的豪迈，是十八大以来党的整体形象的生动体现（来源：人民论坛网 作者：王向明）

“堵陋习，树新风”森海湾监理部气象新

森海湾项目监理部，组织全体监理人员结合本项目部实际情况认真学习公司“堵陋习，树新风”的文件精神。通过学习大家深刻认识到：开展“堵陋习，树新风”的活动关系到公司的信誉和形象，同时也关系到公司和行业的健康发展，要紧密结合学习中共十九大报告精神，更加自觉的投身到改革创新时代潮流中。开展“堵陋习，树新风”活动短短两个月，项目部人员的工作作风和精神面貌就发生了显著的改变。

郭春义总监和全体项目部人员，遵照严格监理，热情服务的宗旨，在平常巡视检查过程中，对照检查整改，加强事前、事中过程控制，着重加强安全教育、现场安全管理。在施工单位进场前要求必须进行“三级”安全教育，并要求认真进行技术交底；严格按照规范、图纸要求进行施工，保证工程质量和进度，得到建设单位的肯定和其他专业工程师的拥护。

土建专业工程师张红，积极配合总监的工作，认真检查施工过程中的一些质量问题，发现问题及时督促限时整改，并进行再次复检直至符合设计规范要求。在平时认真查看图纸、熟悉规范内容，工作当中严格按照图纸、规范、施工方案检查验收，严格控制过程质量。对工程资料认真管理，工作严谨。

安装专业工程师郭敏，工作当中结合本项目部实际情况认真学习公司“堵陋习，树新风”的精神，认真负责，重在执行，对发现的问题先进行口头教育，如果未按要求整改，立即下达监理通知单要求限时整改并回复，合理的体现了人性化、规范化管理。做为监理部“安全员”，在巡检过程当中一旦发现存在安全隐患，立即要求整改，并及时上报领导督促整改。

土建专业工程师温岱，工作当中服从安排，任劳任怨，不辞劳苦，热情服务，对负责的范围从屋面到地下-2层每日坚持巡查，加强施工过程控制、有较好的沟通能力；并与各专业工程师之间积极沟通、配合，通过自己的辛勤付出得到大家的一致好评。

电器专业工程师边军，虽然年龄大兼两个工地，但每天跑现场及时掌握现场情况及工程进度，认真对照图纸，要求施工方资料报验，对材料进场严格把关，专业水平高。

监理员李盛，努力学习头脑灵活，服从项目部的各项安排，工作任劳任怨，不辞辛苦，连班、旁站监理从无怨言，遇到电脑操作，编写监理月报、写作文章、不但出色的完成交给的工作，还主动协助他人完成其他工作。

“堵陋习，树新风”的学习就像是在照一面镜子，使大家发现自己存在的问题，从而及时的改正；通过学习讨论，充分认识和了解行业陋习对监理行业的危害性。森海湾监理部全体监理人员将一如既往严格按照行业规范、标准和公司要求，履行自己的职责，找出自己工作或生活中存在的不足，进而不断地充实自己、完善自己。要树立良好的工作作风，培养良好的职业习惯，项目负责人更要以身作则，发挥好带头表率的作用，为业主负责，为自己负责，为公司负责。（森海湾二期项目监理部）

简 讯

- ★12月5日国药集团物流中心建设项目，对山西共达国药项目监理部现场监理人员日夜坚守岗位，尽职尽责处理问题。在巨大压力下，完成了阶段节点目标，给予通告表彰。
- ★12月21日山西明立得房地产开发有限公司，向太谷新港湾监理部的李明珠同志颁发项目优秀总监理工程师证书，张山林同志颁发项目优秀监理工程师证书。
- ★12月21日蒲县3700kw村级光伏扶贫电所项目工程监理我公司中标。

来福花园住宅小区项目监理部 2017 年度工作总结

来福花园住宅小区工程由我监理项目部监管。该工程共有九个单位工程，建筑总面积约 20 万 m²。经过一年的努力工作，共有七个单位工程基本完工；两个单位工程进入收尾阶段。项目部圆满完成了年度工作计划。工作总结如下：

一、注重质量

项目监理部始终把工程质量放在首位，如要求监理人员把施工质量摆在重要的位置，切实把“百年大计质量第一”落实在行动中。在日常的巡检中不放过一个质量瑕疵，赵玉根同志言传身教，诲人不倦、李世勇同志一丝不苟，精益求精。他们给大家做出了突出的表率。由于平常花了大力气，严格要求和控制施工质量。为工程的最终质量验收打好了合格基础。

二、强化管理

项目监理部加强企业内部管理，狠练内功。根据工程实际情况以及监理人员素质，合理划分管理职能。明确每一个监理人员的职责，清除了“扯皮、推诿、责任心不强、执行力差”等陋习。从根本上铲除了恶习的土壤。强化了监理人员自身的责任心，提高了工作效率。

三、团结奋进

2017 年项目部工作十分繁重，从土建到安装，从质量到安全，作业面大，工作繁多。今年是建设方交房兑现的一年，也是关键时刻考验项目监理部优劣素质的一场考验。

在田保太负责人的知人善任、合理协调、指挥得当、果断决策下；在巴兴臣老师傅以身作则影响下；在潘宏宇同志虚心学习努力工作下；在全体员工团结一心、积极行动、全力配合、通力合作下，项目部形成一种积极向上、互相帮助、信任和睦、心情舒畅的工作气氛。经受住时间的考验，顺利地完成了各项工作任务。

四、热忱帮助

安装工程是今年的重头戏。项目部全体员工针对现场出现的各种问题能够主动和有关人员配合、沟通，现场解决了他们的许多实际问题。

赵玉根同志手把手指导施工人员解决门窗安装技术问题。

范爱臣、赵石平同志亲临施工现场，多次解决安装工程优化问题。

由于他们的真心帮助，使得工程更加合理、规范。他们的热忱，得到了参建方的好评。

五、再接再厉

项目部为了“堵陋习，树新风”，多次组织全体员工逐条学习“北京中联环工程管理杭州分公司的活动经验”。对照自身的不足，深揭痛批种种恶习表现。尤其针对“执行力差”的短板，给大家敲响了“警钟”。深挖细找种种丑陋恶习，树立新风气，从我做起，从现在做起，严格按照规范标准履行自己的职责。以壮士断腕的气概，摒除恶习，树立良好作风，培养良好的职业道德和自身素质，再接再厉做好今后的每项工作。（来福花园项目监理部）



2017 年部分竣工和即将竣工的项目

汾阳柏汇小区 15 万平米



公园美地 24 万平米



来福花园 20 万



迎泽世纪城 10 万平



安金梧桐府 13 万平米



森海湾 13 万



寿阳经适房 7 万



省工会干校 5 万平



阳光揽胜二期 23 万平米



太谷鑫港湾 10 万

