

山西共达简报

山西共达建设工程项目管理有限公司 2017 年第 11 期 (总第 83 期) 2017 年 11 月 28 日

“堵陋习、树新风”，做“新时代”监理人



学习“中国共产党十九大报告”、“堵陋习、树新风，做新时代监理人”这是山西共达公司十一月份总监例会学习讨论的主题。

结合学习“中国共产党十九大报告”，联系自身实际，各位总监、总代踊跃发言，畅谈了学习“堵陋习、树新风，做新时代监理人”的认识和体会。

大家表示，作为一名监理人，应从思想上充分认识“堵陋习、树新风，做

新时代监理人”的重要性和必要性。党的十八大以来，从党内反腐整肃，国家深入改革，到行业、社会变化，我们党和国家进行着革除弊端，激浊扬清的伟大变革，党风、政风、社会风气发生了根本性变化。置身这场伟大的变革中，监理行业也在改变！制度、法律法规、运行机制的顶层设计已绘出蓝图，而作为最基层的监理人，“堵陋习、树新风，做新时代监理人”正是我们革除弊端，激浊扬清的自我完善。

通过讨论大家还充分认识到：“堵陋习、树新风”不是一朝一夕的事，而是一场持久战、拉锯战，所以我们应联系实际，有的放矢，找出自身的陋习，制定整改的措施，检查整改效果，总结整改的成绩，巩固整改的成果，让“陋习”成为过街老鼠人人喊打，同时按照行业规范、岗位职责、职业道德树立“新风”建立新规，这样持之以恒，不断改进，必能正本清源。

不忘初心，牢记使命。新时代，新的历史使命。我们监理人将切实肩负起更多的责任和担当，我们要在十九大精神指引下，认真提升自身综合素质，以自身的作为化解尴尬处境，为推进新时代监理行业的发展做出自己的贡献。

学习“十九大报告”，不忘初心，牢记使命

十九大报告透露的八大改革着力点

十九大报告明确提出，全面深化改革总目标是完善和发展中国特色社会主义制度、推进国家治理体系和治理能力现代化。报告对重点领域和关键环节作出部署，传递出诸多改革着力点。

深化供给侧结构性改革：把提高供给体系质量作为主攻方向

十九大报告提出，建设现代化经济体系，必须把提高供给体系质量作为主攻方向，显著增强我国经济质量优势。

“采用先进种植技术，更新机械和加工设备，提升产品质量，我们的大米价格比10年前高出10多倍。”吉林省长春市双阳区晟华农民专业合作社理事长李华靓代表这样感受供给侧结构性改革带来的力量。

中国(海南)改革发展研究院院长迟福林认为，我国经济已由高速增长阶段转向高质量发展阶段，必须坚持质量第一，效益优先。提高供给体系质量，需要加快建设制造强国，支持传统产业优化升级，加快发展现代服务业，加强基础设施网络建设。

深化农村土地制度改革：第二轮土地承包到期后再延长三十年

目前，我国大部分地区农村承包地处于第二轮承包期。十九大报告中明确提出，保持土地承包关系稳定并长久不变，第二轮土地承包到期后再延长三十年。

“这是给广大农民吃了个‘定心丸’。”河南省濮阳县西辛庄村党支部书记李连成代表说，此前，由于担心土地承包关系不稳定，有的农业企业不敢加大投资，一些农民有短期行为。十九大明确发出的政策信号，有利于稳定农民预期，有利于推进农业的规模化经营，培育以家庭农场、农业企业为主的新型农业经营主体，引导更多资金、技术、人才流入农村和农业。

深化金融体制改革：守住不发生系统性金融风险的底线

防范系统性金融风险，是坚决打好防范化解重大风险攻坚战的重要任务。十九大报告提出，健全金融监管体系，守住不发生系统性金融风险的底线。

中国银监会主席郭树清代表表示，在防范金融风险、治理银行业市场乱象方面，今年确定了同业、理财、表外三个重点领域。首先是因为这三个领域覆盖了比较突出的风险点，比如，影子银行、交叉金融、房地产泡沫、地方政府债务等。同时，还有与其相关的操作性风险，所以要集中精力整治。

推动形成全面开放新格局：赋予自贸区更大改革自主权

十九大报告提出，赋予自由贸易试验区更大改革自主权，探索建设自由贸易港。

今年3月底，国务院批复辽宁、浙江、河南、湖北等7个自贸区成立，使自贸区阵容增加至11个，实现更大范围、更多领域开展先行先试，引领开放新格局。

华中科技大学自贸区研究中心执行主任陈波教授说，当前，自贸区的部分阶段性改革目标已经实现。随着国内经济转型升级迫切、国际经济形势快速变化，自贸区改革需要加速，有必要赋予更大自主权，激发改革活力。

“自贸港是自贸区的进一步延伸与提升。”陈波表示，自贸港在现有自贸区对标国际先进开放水平的基础上，看齐国际最高开放标准。比如探索人才、物资等要素的完全自由流动，金融与国际市场的充分融通。探索建设自贸港，有利于进一步提升我国对外开放水平。

改革生态环境监管体制：设立国有自然资源资产管理和自然生态监管机构

十九大报告提出，设立国有自然资源资产管理和自然生态监管机构，统一行使全民所有自然资源资产所有者职责，统一行使所有国土空间用途管制和生态保护修复职责，

统一行使监管城乡各类污染排放和行政执法职责。

国务院发展研究中心资源与环境政策研究所副所长李佐军说，山水林田湖草是一个完整的生态系统，但现有的多头监管，影响保护目标的实现。

北京市环境保护监测中心大气室主任李云婷代表认为，这项顶层设计有利于整合机构职能，形成监管合力。充分体现了报告提出的“保护生态环境作出我们这代人的努力”的决心和智慧。

行政体制改革：在省市县对职能相近的党政机关探索合并或合署办公

十九大报告提出，赋予省级及以下政府更多自主权。在省市县对职能相近的党政机关探索合并设立或合署办公。

“这两项改革举措是适应国家治理体系现代化的重要内容。”中国人民大学国家发展与战略研究院研究员刘鹏表示，赋予省级及以下地方政府更多的自主权力，将更好更有针对性地解决目前我国各地发展不平衡不充分的现状。党政机关探索合并设立或合署办公，有助于破解基层党政机构重合雷同、分工不清、冗员过多等问题。

“基层党政机关探索合并设立或合署办公，有助于精简办事流程，提高办事效率。”河南兰考县委书记蔡松涛代表说。

深化国家监察体制改革：国家监察体制改革试点全国推开

十九大报告提出，深化国家监察体制改革，将试点工作在全国推开，制定国家监察

法，依法赋予监察委员会职责权限和调查手段，用留置取代“两规”措施。

目前，北京、山西、浙江三省市开展的国家监察体制改革试点任务已全面完成，为后续改革推进积累了丰富经验。

“报告中提出的相关改革举措，是对前期试点经验的进一步总结和明确，也通过立法从根本上保障改革顺利推进。”北京大学廉政建设研究中心副主任庄德水说，比如留置就是此前三地试点方案中赋予监察委员会可采取的一项措施。

中纪委副书记、监察部部长杨晓渡代表在十九大记者招待会上表示，在党委领导下，纪委和监察委合署办公，充分体现了党领导的党内监督和国家监督的有机统一。

完善干部考核评价机制：坚持严管和厚爱结合、激励和约束并重

十九大报告提出，坚持严管和厚爱结合、激励和约束并重，完善干部考核评价机制，建立激励机制和容错纠错机制，旗帜鲜明为那些敢于担当、踏实做事、不谋私利的干部撑腰鼓劲。

“要加强理想信念的政治思想教育，强化纪律执行，让党员干部知敬畏、存戒惧、守底线。要匡正选人用人风气，严格把关，杜绝带病提拔等问题的发生。”国家行政学院教授竹立家表示，同时改革要允许试错、宽容失败，才能激活广大干部创新和奋进的积极性与主动性。需要各级党组织进一步细化具体配套机制。（转载自新华网）

公司简讯

★11月2-3日，公司总经理王京民参加《监理行业发展与全过程工程咨询》2017建设监理创新发展交流会，与行业领导、学者、企业负责人，从多方面对监理行业发展与全过程工程咨询进行解读和实践分享。

★11月份由我公司监理的阳光揽胜二期、来福花园、安金梧桐府项目进入交房阶段。

★由我公司监理的迎泽世纪城1#、2#楼，商业及地库项目于11月7日进行最终竣工验收，目前已进入竣工备案阶段。

★11月1日屯留县城集中供热（余吾电厂）改扩建工程项目监理我公司中标。

★11月27日上午，我公司派员参加了杏花岭区非公党务骨干十九大精神解读专题培训会。会议由杏花岭区组织部非公工委组织，邀请中共太原市党校王小佳教授解读十九大精神。

阳光揽胜项目监理部“堵陋习、树新风”有行动，有成效

根据公司2017年第9期简报发出《关于“北京中联环杭州分公司”发起“堵陋习、树新风”活动》的通知文件精神，阳光揽胜驻地总监办立即成立了以总监为组长，总监代表为副组长，其他监理人员为组员的学习小组，并第一时间召开了全体监理人员学习动员大会。

大家对文中阐述的十大监理职业陋习进行了专题讨论。大家认识到“对于监理陋习，它不仅仅是个人的言行轨迹，它代表一个单位、一个公司、一个集体的氛围”。这些“陋习”有损公司形象以及行业的改革和发展，因此我们必须清除这些“陋习”。

在学习讨论会上，总监理工程师结合当前的实际情况，从以下四个方面入手立即做出了详细的工作安排：1、在思想上认识“堵陋习、树新风”的重要性；2、监理人员不断学习专业知识的重要性；3、提高自身素质、树立服务意识的紧迫性；4、完善规章制度，落实责任追究的严肃性。在公司管理日益精细的今天，要求我们在处理事情的时候要进行全面考虑，整体策划；在管理层面上能够严格要求自己，看到不符合规范的事情要问，不合制度的做法要管。经过近一个月的整改、观察，项目监理部各方面工作和监理人员的精神状态都有很大改变。以下是我们“堵陋习、树新风”的具体措施：

一、驻地监理组织建设，健全和完善机制

我监理项目部也设立了与上级部门相适应的《工程质量督查小组》、《安全领导小组》、《廉政领导小组》等，形成了有组织有领导、有制度有职责、有人管事、有人办事、上下结合、左右衔接、相互联动的组织管理模式

二、抓管理、建章立制

以人为本，法制为先，建立健全以监理服务为中心的岗位职责，对工作纪律、廉政规定、安全条约、档案管理、会议制度、生活细则（对住工地人员）、考核办法等八个方面进行“查陋习”，做到有职就有权，有权就有责，权利要监督，任务要完成。以“三控两管一协调”为主线，合同为依据，规范标准为准则，职责为根本，辅以权利相匹配的原则，保持政令畅通，令行禁止，一级管一级，一级抓一级，一级保一级的良性循环。

三、抓教育，防范于未然

监理是工程质量的卫士，工程质量是监理永恒的主题，预控则是监理的灵魂，实行“教育为主，宣传在前”，抓“防”重“教”。一是抓“龙头”和重点，做到“一票否决制”和“一岗两责制”，层层签订责任书，形成自上而下的互动体系；二是抓“苗头”和“风头”，消除隐患，做到对苗头性问题提前打招呼、对影响大的问题防范在前，对普遍存在的问题制约在先；三是治“源头”和“漏洞”，削弱不健康的环境，抓标治本，教育为先。适时通过学习教育、法纪教育、典型警示教育、采取理论学习，文件学习，专题案例学习等多种形式，常抓不懈，增强法纪观念和责任意识。

四、抓队伍，强化基础管理

一是坚持“严格监理、热情服务”的宗旨，解决好合同赋予的权利问题，切实以规范和设计为依据，按程序办事，用足用好监理手段；二是坚持“守法、诚信、公正、科学”的职业准则、恪尽职守，敢于监督管理，切实做到精明理事，不当昏监理，勤于工程，不当懒监理，廉洁自律，不当贪监理，实事求是，不当老好人，解决好施工监理就是服务的问题；三是坚持学习“管理纲要”，以人为本，切实做到真抓实干，严谨细致，克服推诿扯皮现象，解决好服从业主以及配合好施工单位的问题；四是坚持学习业务，更新知识，切实做到按监理程序办事，在“缺位”的地方“补位”，精于优化，职责明确。

五、监理资料收集、归整。

始终坚持全面监理，热情服务，切实做到对施工程序、使用材料、施工工艺、试验检测进行严格认真的检查监督，写好监理日志和有关监理报告。监理资料要及时收集整理，分类归档组卷，建立目录台账，提高工作绩效。

通过此次的“堵陋习、树新风”的活动，阳光揽胜监理部的全体监理人员进一步明白履行岗位职责的重要性，施工监理既有独立性又要服从业主，还要积极主动配合施工单位，以服务为主线，合同为准绳，尽心尽力，尽职尽责。我们会在以后的工作中持续进行“堵陋习，树新风”，不断地提高自己的监理业务水平，为公司为监理行业发展做出自己应有的贡献。（阳光揽胜项目监理部）